

SHIP LEASING: A RISING METHOD OF FINANCING?

LEASING ΠΛΟΙΟΥ: ΕΝΑΣ ΑΝΕΡΧΟΜΕΝΟΣ ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ;

Shipping is characterized as a capital-intensive industry, since substantial financial resources are required for it to operate. In this context, apart from the main ways of raising capital, such as the listing of shipping companies on the stock exchange and, by all means, bank loans, for several years now, the phenomenon of ship leasing has also been observed. In particular, a financial institution purchases a ship and then leases it to the shipping company, which enables them to buy and operate a ship without having to immediately reserve a large amount of money on their end. The latter is obliged to pay the instalments for a certain period of time, while at the same time acquiring the management and operation of the vessel (bareboat charter). In Greece, pursuant to L. 1665/1986, bareboat chartering was not initially allowed. Subsequently, L. No. 4646/2019 indirectly recognized the institution of ship leasing, pursuant to art.61, by subjecting the income of ship leasing companies to taxation.

Now, the new Greek Code of Private Maritime Law has come to fulfill the request of the Greek Shipping industry for an official legislative establishment of the above institution. According to art. 115, ship leasing is valid, for which the provisions of Chapter G of the Code apply in this respect.

Ελληνική Απόδοση:

Η ναυτιλία χαρακτηρίζεται ως βιομηχανία εντάσεως κεφαλαίου (capital intensive industry), καθώς απαιτούνται υπέρογκα χρηματικά ποσά για τη λειτουργία της. Στο πλαίσιο αυτό, πέραν των βασικών τρόπων άντλησης κεφαλαίων, όπως η είσοδος των ναυτιλιακών εταιρειών στο Χρηματιστήριο και φυσικά ο τραπεζικός δανεισμός, εδώ και αρκετά χρόνια, παρατηρείται και το φαινόμενο της χρηματοδοτικής μίσθωσης πλοίων, κατά το οποίο ένα χρηματοπιστωτικό ίδρυμα αγοράζει το πλοίο και στη συνέχεια το εκμισθώνει στη ναυτιλιακή εταιρεία, η οποία εξασφαλίζει την ευέλικτη αγορά και λειτουργία του πλοίου χωρίς την άμεση δέσμευση μεγάλου ποσού από πλευράς της. Η τελευταία, υποχρεούται να πληρώνει για ένα χρονικό διάστημα τις δόσεις, ενώ παράλληλα αποκτά τη διαχείριση και εκμετάλλευση του πλοίου (ναύλωση γυμνού πλοίου). Στην Ελλάδα, η χρηματοδότηση με ναύλωση γυμνού πλοίου δεν επιτρεπόταν αρχικά με το Ν. 1665/1986. Στη συνέχεια, ο ν. 4646/2019 αναγνώρισε έμμεσα το θεσμό του leasing στα πλοία, υποβάλλοντας σε φορολόγηση, με το άρθρο 61, το εισόδημα εταιριών χρηματοδοτικής μίσθωσης πλοίου.

Πλέον, ο νέος ΚΙΝΔ, ήρθε να υλοποιήσει το αίτημα της ελληνικής ναυτιλίας για την επίσημη νομοθετική κατοχύρωση του ως άνω θεσμού. Σύμφωνα με το άρθρο 115 είναι έγκυρη η σύναψη χρηματοδοτικής μίσθωσης πλοίου, για την οποία εφαρμόζονται σχετικά οι διατάξεις του Κεφαλαίου Ζ' του Κώδικα.

Anna – Christina Eugeniou / Άννα – Χριστίνα Ευγενίου